



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA  
Stanje na dan: 13.05.2026. 10:43

Katastarska općina: 319961, MATULJI

Broj ZK uložka: 2717

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-13521/2019

Aktivne plombe:

## Izvadak iz BZP-a

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1156/1	13	TOMETIĆINO PUT UREDENO ZEMLJIŠTE	458 301 157	
		UKUPNO:		458	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 407/458 OPATIJA - GRADNJA D.O.O., OIB: 23286023165, MATULJI, FRLANSKA CESTA 3	
3.	Suvlasnički dio: 51/458 SAVINC ROLAND, OIB: 58225576546, POPOVIĆEV PUT 2F, 51211 MATULJI	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.2 Zaprmljeno 30.12.2016.g. pod brojem Z-35395/2016  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1157/2 u korist k.č. 1165 u zk.ul 3262, ZBIRKA ISPRAVA POSL.BR. Z-32277/2016 29.12.2016, pravo služnosti puta kao prava staze, prava kolnika i prava parkiranja na k.č.1156/1 i k.č.1157/2 kao poslužne nekretnine i na k.č.1165 kao povlasne nekretnine		na 1.1
2.	2.1 Zaprmljeno 14.05.2019.g. pod brojem Z-13521/2019  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1156/1 u korist k.č. 1167 u zk.ul 871, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI PROLAZA 14.12.2018, uknjižuje se pravo služnosti puta na teret k.č. 1156/1, u svrhu prolaza i provoza, pješke i vozilima, u dužiti i širini već postojećeg, izgrađenog i asfaltiranog puta, u korist k. č. 1167.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 13.05.2026.